



Maison Vert Saint Denis 4 chambres 95 m²

VERT SAINT DENIS 77240

279 990 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VERT
SAINT DENIS**

Place de Grand Village
77240 Vert-Saint-Denis

0164418000

Maison Vert Saint Denis 4 chambres 95 m²

Au coeur de Vert Saint Denis proche des écoles et commodités, découvrez cette charmante maison 5 pièces offrant : entrée, cuisine équipée, séjour. A l'étage, un palier desservant 3 chambres, rangements, salle de bains et WC.

De plus, des combles aménagés en une suite parentale, chambre + salle d'eau avec WC.

Le tout sur un terrain exposé sud/ouest avec garage, plusieurs places de parking privatives et un jardin avec terrasse sans vis-à-vis !

VENEZ VISITER SANS TARDER !

95 m²

5 pièce(s)

4 chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

2

Nombre étages

2

| | |
|---------------------|---------------------|
| Distance Commerces | 1 km |
| Accès Bus | 1 min |
| Accès Ecole | 5 min |
| Accès Gare | 10 min |
| Bien en copropriété | Non |
| Surface séjour | 24 m2 |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1989 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Exposition Séjour | SUD-OUEST |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |

| | |
|------------------------|-----------------------|
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | Etat moyen |
| Cheminée | Pas de conduit |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur,GarageFerme |
| Nombre places parking | 2 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Date ERP | 2024-06-20 05:31:25 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 117 kWh/m2 par an |
| Surface terrain | 206 m2 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



