



Bureaux / Appartement - 5 pièces de 99 m²

CESSON 77240

149 990 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VERT
SAINT DENIS

Place de Grand Village
77240 Vert-Saint-Denis

0164418000

Bureaux / Appartement - 5 pièces de 99 m²

OPPORTUNITE UNIQUE A CESSON !

Découvrez ce bureau spacieux de 99 m², idéalement situé à seulement deux pas de la gare de Cesson. Niché dans un secteur calme et verdoyant, cet espace offre un jardin privatif d'environ 70 m² et un garage inclus.

Ce bien offre la possibilité d'être aménagé en USAGE D'HABITATION, offrant ainsi une flexibilité rare pour répondre à vos besoins.

Ne manquez pas cette chance de transformer cet espace selon vos envies !

99 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Dernier étage Non

Distance Commerces 1 km

Accès Bus	1 min
Accès RER	2 min
Accès Ecole	10 min
Accès Gare	2 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Pas de conduit
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-08-29 08:26:56
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

