



Maison Cesson 7 pièce(s) 139.22 m2

CESSON 77240

1 800 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 162 € / mois

Dépôt de garantie : 1638 € Honoraires

charges locataires: 1809.86 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 417.66 € TTC.

**Guy HOQUET VERT
SAINT DENIS**

Place de Grand Village
77240 Vert-Saint-Denis

0164418000

Maison Cesson 7 pièce(s) 139.22 m2

A louer sur la commune de CESSON 77240, dans le secteur de la PLAINE DU MOULIN A VENT, une maison INDIVIDUELLE d'une superficie de 139m² environ comprenant : au rez-de-chaussée une belle entrée avec rangement, wc, cuisine aménagée, un grand séjour, à l'étage un dégagement donnant sur 4 chambres avec rangement dont une suite parentale (salle de bains) , un wc, et une salle de bains supplémentaire. Comble aménagé pouvant servir de chambre ou bureau.

Garage double attenant avec espace buanderie. Le tout situé dans une impasse sur un terrain clos et sans vis à vis de 794m² environ.

139.22 m²

7 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Provision sur charges

162 €

Dépôt de garantie

1638 €

Jardin

Oui

Année construction	2007
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	SUD-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	130 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

