



Appartement Savigny Le Temple 3 pièces 64.60 m2

SAVIGNY LE TEMPLE 77176

**Guy HOQUET VERT
SAINT DENIS**Place de Grand Village
77240 Vert-Saint-Denis

0164418000

Appartement Savigny Le Temple 3 pièces 64.60 m2

EXCLUSIVITE GUY HOQUET : Venez découvrir ce charmant appartement type F3 d'environ 65 m² dans une résidence calme, verdoyante et proche des commodités. Spacieux et lumineux, cet appartement situé au deuxième étage vous offre : entrée, séjour avec balcon, cuisine équipée, WC, buanderie, deux chambres et une salle de bains.

Une place de parking extérieur ! (possibilité d'acquérir un box en supplément)

64.6 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

3

Dernier étage

Non

Distance Train	1 km
Accès Bus	1 min
Accès RER	5 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	5 min
Charges annuelles (ALUR)	2760 €
Surface séjour	20.1 m2
Jardin	Non
Année construction	2004
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon

Cheminée	Pas de conduit
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-04-15 13:58:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	138 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
