



## Appartement Vert Saint Denis 2 pièces 37 m2

VERT SAINT DENIS 77240

**137 490 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VERT  
SAINT DENIS**

Place de Grand Village  
77240 Vert-Saint-Denis

**0164418000**

## Appartement Vert Saint Denis 2 pièces 37 m2

Au coeur de Vert Saint Denis, charmant appartement rez de jardin en très bon état vous offrant : entrée, cuisine aménagée et équipée, WC, rangement, séjour lumineux, salle de bains et chambres.

Le tout dans une résidence proche des commodités et écoles, avec 2 place de parking et cave !

37.61 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Dernier étage Non

Distance Commerces 1 km

Accès Bus 1 min

Accès RER	5 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	5 min
Surface séjour	19.31 m2
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Pas de conduit
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2

Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	244 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



