



Maison Savigny Le Temple 5 pièce(s) 105 m2

SAVIGNY LE TEMPLE 77176

309 990 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VERT
SAINT DENIS**

Place de Grand Village
77240 Vert-Saint-Denis

0164418000

Maison Savigny Le Temple 5 pièce(s) 105 m2

Dans un secteur recherché calme et verdoyant à proximité des écoles et des commerces, L'agence GUY HOQUET vous propose en EXCLUSIVITÉ cette maison de 105m² éditée sur un sous sol total , comprenant : entrée, wc, séjour donnant sur une cuisine ouverte aménagée et équipée. A l'étage un dégagement desservant 4 chambres dont une de 20m², salle de bains. Garage attenant. SOUS-SOL TOTAL. Le tout sur un terrain clos de 320m². Possibilité de garer plusieurs véhicules. AUCUN TRAVAUX A PREVOIR. (installation des fenêtres velux et volets électriques en 2020 GARANTIE 10 ANS, isolation des combles et sous-sol, pose d'une pompe à chaleur en 2021, peinture intérieure et extérieure de la maison effectué en 2022...)

105 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Surface séjour

28 m2

Année construction	1976
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	151 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





