



Maison Individuelle Cesson 5 pièce(s) 110 M²

CESSON 77240

299 000 € *

* 299 000 € honoraires inclus

282 600 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.8% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET VERT
SAINT DENIS**

Place de Grand Village
77240 Vert-Saint-Denis

0164418000

Maison Individuelle Cesson 5 pièce(s) 110 M²

Dans le Bourg de Cesson, venez découvrir cette maison individuelle de 110 m² environ offrant: une spacieuse entrée avec rangement, un WC, un double séjour (possibilité d'aménager une chambre en RDC) et une cuisine donnant accès à un cellier et un garage. A l'étage, un pallier desservant trois chambres avec rangements ainsi qu'une salle de bains et un WC indépendant . Vous profiterez d'un bel espace extérieur parfaitement ensoleillé et sans vis-à-vis. Travaux à prévoir. Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet pour organiser une visite.

110 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Jardin Oui

Année construction 1970

Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Date ERP	2024-07-03 13:43:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	387 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



