



Maison Vert Saint Denis INDIVIDUELLE 6 pièces 106 m2

VERT SAINT DENIS 77240

**Guy HOQUET VERT
SAINT DENIS**

Place de Grand Village
77240 Vert-Saint-Denis

0164418000

Maison Vert Saint Denis INDIVIDUELLE 6 pièces 106 m2

Proche des écoles et commodités, charmante maison individuelle d'environ 106m² en excellent état vous offrant : entrée, WC, séjour, cuisine aménagée et équipée. A l'étage palier desservant 4 chambres lumineuses dont une avec accès sur une cinquième chambre/bureau, WC, salle de bains.

Le tout sur un terrain clos de 225m² avec terrasse et garage.

La maison est équipée d'un panneau solaire ainsi qu'une climatisation réversible dans le salon.

106 m²

6 pièce(s)

5
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Lotissement

Non

Nombre étages

2

Distance Commerces	1 km
Accès Bus	1 min
Accès RER	5 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	25 m2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz + pompe à chaleur
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon

Cheminée	Pas de conduit
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2022-10-06 13:59:00
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	100 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

